



**COMUNE DI FIRENZE
CONSIGLIO DI QUARTIERE 3**

L'ESTENSORE
Vanna Vieri

IL FUNZIONARIO P.O.
Edy Bandinelli

IL PRESIDENTE
Andrea Ceccarelli

<p align="center">DELIBERAZIONE</p> <p>➤ Atti ai sensi art. 48 dello Statuto: interrogazioni, mozioni e proposte</p> <p>➤ Atti ai sensi art. 49 dello Statuto funzioni consultive</p> <p>➤ Servizi di base e funzioni delegate ai sensi dell'art.50 dello Statuto</p>	<p>SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' TECNICA IN ORDINE ALL'ART. 49 D.Lgs 267/00</p> <p>Il Dirigente del Quartiere 3</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p><u>DESTINATARI :</u></p> <p><input type="checkbox"/> Sindaco</p> <p><input type="checkbox"/> Vice Sindaco, PUT, Mobilità</p> <p><input type="checkbox"/> Assessore Sanità Pubblica e Polizia Municipale</p> <p><input type="checkbox"/> Assessore Urbanistica, Piano Strutturale</p> <p><input type="checkbox"/> Assessore Attività produttive, Commercio e Turismo</p> <p><input type="checkbox"/> Assessore Cultura, Musei, Mostre</p> <p><input type="checkbox"/> Assessore Partecipazione e Rapporti con i Quartieri</p> <p><input type="checkbox"/> Assessore Ambiente, Tutela degli Animali, Parchi e Verde Pubblico</p> <p><input type="checkbox"/> Assessore Sport e Tempo libero</p> <p><input type="checkbox"/> Assessore Patrimonio, Bilancio, Entrate, Beni e servizi, Affari generali e legali</p> <p><input type="checkbox"/> Assessore Pubblica Istruzione e Giovani, EdA</p> <p><input type="checkbox"/> Assessore Lavori Pubblici, Servizi tecnici, Casa</p> <p><input type="checkbox"/> Assessore alle politiche per l'accoglienza, E-Government, serv. Demografici, Rete Civica</p> <p><input type="checkbox"/> Assessore Organizzazione, Piano Strategico, Innovazione, Finanziamenti comunitari, Politiche del Lavoro</p> <p><input type="checkbox"/> Segreteria Quartiere 3</p>	CONSIGLIERI			PRESENTI	ASSENTI
	AZIZ FUAD ALI	X			
	BOSI LORENZO			X	
	CALI' MATTEO			X	
	CASATI MIRELLA	X			
	CECCARELLI ANDREA	X			
	DEI ALESSANDRO	X			
	ESPOSITO ALFREDO	X			
	GANDOLFO GIOVANNI	X			
	GIANI CRISTINA	X			
	LAI SARA	X			
	LIBERATORI LUISA			X	
	MANGANI MASSIMO	X			
	MAZZONI ELENA			X	
	MORANDI ALESSANDRO	X			
	PAPUCCI MARIA GRAZIA	X			
	PECCI LUCIANO	X			
POLI PAOLO	X				
RICCI ENRICO	X				
RIDOLFI LUCIANO	X				
SCARSELLI ALESSANDRO	X				
SIGNORINI MARIARITA	X				
TOCCAFONDI NICOLA			X		
TRAMBUSTI MARINA	X				

ADUNANZA del 24.10.07 PRESSO IL CENTRO CIVICO, Via Tagliamento 4.

PRESIEDE L'ADUNANZA
Il Presidente **Andrea Ceccarelli**

HA FUNZIONE DI SEGRETARIO

p. Dott. D. Branduzzi P. O. E. Bandinelli

FUNGONO DA SCRUTATORI:

I Consiglieri:

1) **Mangani**

2) **Lai**

3) **Poli**

DELIBERAZIONE N° 30032 / 07

OGGETTO: Parere su proposta di deliberazione n. 708/07 " Piano Regolatore Generale adozione di variante al P.R.G: in Viale Giannotti (Gavinana)" con OSSERVAZIONI

IL CONSIGLIO

Visto l'art. 49 dello Statuto Comunale di Firenze, approvato dal CC. con deliberazione n. 1206 del 13.11.2000;

Visto l'art. 14 del vigente Regolamento dei CC.dd.QQ.;

Vista la proposta di deliberazione n. 708/07 avente per oggetto “Piano Regolatore Generale – Adozione di variante al P.R.G. in Viale Giannotti (Gavinana) ” trasmessa dall'Ufficio del Consiglio Comunale per l'espressione di parere;

Preso atto del parere favorevole con osservazioni proposto dalla Commissione Politiche del Territorio del Q3 e sentito il Collegio di Presidenza;

DELIBERA

- di esprimere parere favorevole sulla proposta di deliberazione n. 708/07 avente per oggetto “Piano Regolatore Generale-Adozione di variante al P.R.G. in viale Giannotti (Gavinana)” **con le seguenti osservazioni**

Esaminata la documentazione presentata, si ritiene di segnalare quanto segue:

- la superficie minima prevista nell'aria d'intervento per le attrezzature di Quartiere, sia complessivamente non minore di 750 mq necessari al mantenimento degli attuali servizi di Ludoteca e per lo spostamento dei servizi di Anagrafe e Stato Civile, Urp, Infolavoro ed Anagrafe del lavoro, Uffici INPS;
- le attrezzature pubbliche di quartiere, trattandosi di volumetrie separate, vengono realizzate, completate e consegnate alla fruizione pubblica, prima del completamento dell'intervento di Edilizia Residenziale Pubblica;
- che la progettazione dell'area esterna prevista a parcheggio pubblico di mq 200 venga individuata in accordo con il Quartiere;
- che la progettazione dello sviluppo degli spazi necessari per la formazione delle rampe di accesso, ai garage previsti, negli scantinati delle palazzine residenziali, vengono concordati con il Quartiere, privilegiando l'accesso da Via Traversari visto lo sviluppo viario previsto sul Viale Giannotti;

- che lo sviluppo progettuale architettonico dei nuovi edifici sia mantenuto in uno standard qualitativo adeguato agli edifici della zona e siano effettivamente utilizzate tecniche e materiali di bioedilizia e tutti gli accorgimenti utilizzabili per ottenere una significativa riduzione del consumo energetico.

VOTAZIONE : Presenti 18 – Votanti 18 - Favorevoli 18

IL CONSIGLIO APPROVA ALL' UNANIMITA' DEI VOTANTI.

Il Segretario
p. Dott. D. Branduzzi
P.O. Edy Bandinelli

Il Presidente
Andrea Ceccarelli